



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ 18.114.272/0001-88

MEMORIAL DESCRITIVO

CONSTRUÇÃO DOS BANHEIROS DA ESCOLA ALTO DO CARANGOLINHA

1. OBJETIVO DA OBRA

A presente obra tem como finalidade a **construção de dois banheiros escolares** no espaço da **Escola Alto do Carangolinha**, localizada em **Carangolinha, distrito de Bom Jesus do Divino, Divino/MG**, com o objetivo de ampliar a infraestrutura sanitária e atender às exigências de acessibilidade e conforto para os usuários.

2. LOCALIZAÇÃO

A obra será executada no local denominado **Carangolinha**, distrito de Bom Jesus do Divino, município de Divino/MG. **Coordenadas geográficas: Latitude: -20.558043 | Longitude: -42.303925**

3. DESCRIÇÃO DA CONSTRUÇÃO

A construção contará com uma área total de **22,57 m²**, destinada a dois banheiros escolares, devendo atender integralmente aos critérios da **NBR 9050**, garantindo **acessibilidade universal**.

4. PROJETOS DISPONIBILIZADOS

Serão fornecidos os seguintes documentos técnicos:

- Projeto arquitetônico (planta baixa)
- Projeto estrutural
- Projeto elétrico
- Projeto hidrossanitário
- Planilha orçamentária
- Memorial descritivo técnico

5. ETAPAS E DETALHES CONSTRUTIVOS

5.1 Serviços Preliminares

- Limpeza e preparo do terreno com retirada de detritos, nivelamento e definição do local de implantação.



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ 18.114.272/0001-88

- Instalação do canteiro de obras de forma a garantir segurança e organização.
- Locação da construção por gabarito, respeitando alinhamentos e cotas conforme projeto.

5.2 Infraestrutura

- Fundação em sapatas isoladas e vigas baldrame, conforme projeto estrutural.
- Impermeabilização das fundações e primeiras fiadas da alvenaria com produto betuminoso.

5.3 Superestrutura

- Estrutura em concreto armado com pilares e vigas de fck mínimo 20 MPa.
- Cobertura com estrutura metálica e telhas de fibrocimento.
- Forro em PVC em todo o ambiente.

5.4 Alvenaria e Revestimentos

- Paredes em tijolos cerâmicos (6 furos), com argamassa de cimento e areia (traço 1:4).
- Revestimento interno com chapisco (1:4) e emboço (1:6), acabamento desempenado.
- Piso cerâmico antideslizante, resistente à umidade.

5.5 Instalações

- **Elétrica:** conforme projeto, com eletrodutos em PVC embutidos e pontos para iluminação, tomadas e exaustão.
- **Hidrossanitária:** com tubulação de água fria em PVC soldável e sistema de esgoto com caixas sifonadas e ligação à caixa de gordura.
- Será instalada **calha metálica** para captação e condução das águas pluviais da cobertura.

5.6 Acessibilidade

- O banheiro será construído em conformidade com a **NBR 9050**, com:
 - Barras de apoio em aço inox ou galvanizado;
 - Área de giro de 1,50 m;
 - Louças sanitárias compatíveis;
 - Porta com vão livre mínimo de 80 cm.

5.7 Limpeza Final

- Ao término da obra será realizada a limpeza completa da construção e entorno.
- Todos os entulhos e resíduos serão removidos e destinados adequadamente.

6. CONSIDERAÇÕES FINAIS



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ 18.114.272/0001-88

Toda a execução será feita conforme os projetos fornecidos, seguindo rigorosamente as normas técnicas da **ABNT**, especialmente a **NBR 9050** (acessibilidade), **NBR 5410** (instalações elétricas) e **NBR 5626** (instalações hidrossanitárias). A obra será conduzida por profissional habilitado com acompanhamento técnico da Prefeitura Municipal de Divino.

Divino/MG, 28 de maio de 2025

Bruno Moraes Parreira da Silva
Engenheiro Civil – CREA MG 245032/D

Mauri Ventura do Carmo
Prefeito Municipal